

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на сооружение

Шкловское бюро Горецкого филиала Республиканского унитарного предприятия "Могилевское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Станция перекачки стоков

Назначение: 3 99 99 - Сооружение неустановленного назначения

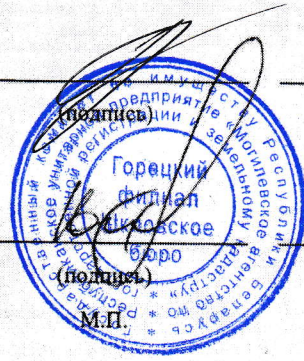
Инвентарный номер: 725/С- 19902

Адрес (местонахождение): 213040, Республика Беларусь, Могилевская обл., Шкловский р-н, Старошкловский с/с, 13/7, северо-восточнее д. Малое Черное

Составлен по состоянию на: 04.10.2022

Составил 12.12.2022 А.А. Рубан
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо 13.12.2022 С.А. Котиков
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)



Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	A	Станция перекачки стоков	3

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Количество надземных этажей минимальное, шт.	1
2. Количество надземных этажей максимальное, шт.	1
3. Количество подземных этажей минимальное, шт.	-
4. Количество подземных этажей максимальное, шт.	-
5. Год постройки	-
6. Дата приемки в эксплуатацию	01.12.2010
7. Объем, куб.м	265
8. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	40 (40)
9. Общая площадь, кв.м	34.3
10. Нормируемая площадь, кв.м	34.3
11. Вспомогательная площадь, кв.м	-
12. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
13. Вид конструкции здания	Бескаркасная
14. Материал наружных стен	Кирпич
15. Физический износ, %	22
16. Жилая площадь, кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений, кв.м	-
18. Общая площадь по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Площадь машино-мест, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	11.07.22	39042.11	Справка ОАО "Шкловский агросервис" от 12.07.2022 № 1989

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
725882800001000130	8.3824

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	А	Станция перекачки стоков	<p>Материал наружных стен: Кирпич; Площадь застройки: 40 кв.м; Дата приемки в эксплуатацию: 01.12.2010; Вид конструкции здания: Бескаркасная; Готовность: -; Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов: 0.0 кв.м; Нормируемая площадь: 34.3 кв.м; Общая площадь: 34.3 кв.м; Наружная площадь: 40 кв.м; Объем: 265 куб.м; Физический износ: 22 %; Фундамент: Фундаментные блоки железобетонные сплошные; Наружные стены: Кирпич силикатный; Внутренние стены: Нет; Перегородки: Нет; Перекрытия: Плита железобетонная; Крыша (кровля): Рулонные кровельные материалы; Полы: Бетон; Окна: Деревянные изделия; Двери, ворота: Деревянные изделия; наружная отделка стен: Нет; внутренняя отделка: Нет; Прочие: -; Прочие: Отмостка; отопление: Нет; холодное водоснабжение: Нет; канализация: Нет; горячее водоснабжение: Нет; ванны, душ: Нет; электроснабжение: Централизованная система; подключение электроплит: Нет; газоснабжение: Нет; вентиляция: Вентиляция с естественным побуждением; мусоропровод: Нет; лифты: Нет; иные: -; иные: Нет;</p>

3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
04.10.2022	Составление технического паспорта без обследования. Признаки самовольного строительства: Нет	А. А. Рубан

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	11.10.2022	1
2	Пэтажные планы	11.10.2022	1

Примечание: Объект строительства «Предприятие по производству молока на 1100 голов с выращиванием ремонтного молодняка на 1300 скотомест в д. Малое Черное ОАО «Шкловский агросервис» Шкловского района» разделен на 2 пусковых комплекса. Станция перекачки стоков входит в первый пусковой комплекс.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Горецкий филиал
Шкловское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 725/533-33089
о государственной регистрации**

По заявлению от 06 января 2023 года № 81/23:533

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 725/С-19902, расположенного по адресу: Могилевская обл., Шкловский р-н, Старошкловский с/с, 13/7, северо-восточнее д. Малое Черное, площадь - 34.3 кв.м., назначение - Сооружение неустановленного назначения, наименование - Станция перекачки стоков

произведена государственная регистрация:

1. создания капитального строения на основании строительства и ввода в эксплуатацию капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Шкловский агросервис" (форма собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 11 января 2023 года
Регистратор *Морозова Елена Васильевна* 533



М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1